

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REINICIO DE CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-088
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación: Mayo-15-2020
		Página 1 de 3

DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		
ACTA No.	03		
FECHA DEL ACTA	19 DE JULIO DE 2023		
CONTRATO	038 DEL 02 DE MARZO DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0		
OBJETO	ADECUACIÓN DE SALONES COMUNALES EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – GRUPO No. 1		
CONTRATISTA	NOMBRE	CONSORCIO PRACI.	
	C.C/ NIT	901569399-4	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	FERNANDO PRADA MONSALVE	
	C.C	13.841.364 de Bucaramanga	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN VARGAS CARDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629 DE BUCARAMANGA	
SUPERVISOR O INTERVENTOR	NOMBRE	PEDRO ALONSO BALLESTEROS MIRANDA	
	C.C o NIT	79.522.052 de San Gil	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERVENTORES ORDAN	
	C.C/ NIT	901.572.183-1	
VALOR DEL CONTRATO	\$ 479.947.142,00	APORTE MUNICIPIO	Aplica para convenios
		APORTE CONVENIDO	Aplica para convenios
VALOR ADICIONADO	\$ 96.968.284,00	APORTE MUNICIPIO	Aplica para convenios
		APORTE CONVENIDO	Aplica para convenios
VALOR ADICIONADO	\$ 76.591.183,00	APORTE MUNICIPIO	Aplica para convenios
		APORTE CONVENIDO	Aplica para convenios
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (CONTRATO) O DESEMBOLSO (CONVENIO) (30%)	N/A		
CDP	NÚMERO: 1142		
	FECHA: 22/ 01 /2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 1304		
	FECHA: 22/ 01/ 2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 2969		
	FECHA: 03/03/2023		
RP	NÚMERO: 0750		

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REINICIO DE CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-088
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación: Mayo-15-2020
		Página 2 de 3

	FECHA: 22 /01/2022					
RP ADICIONAL	NÚMERO: 0912					
	FECHA: 22/ 01 / 2023					
RP ADICIONAL	NÚMERO: 3451					
	FECHA: 14/ 03/ 2023					
PLAZO DEL CONTRATO	Fecha de Inicio			28 DE MARZO DE 2022		
	Fecha de Finalización:			13 DE MAYO DE 2022		
	Nueva fecha de terminación:			14 DE MARZO DE 2023		
	Nueva fecha de terminación:			24 DE JULIO DE 2023		
	Duración:			QUINCE (15) MESES Y CUATRO (4) DÍAS		
MODIFICACIONES DEL CONTRATO	Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final	
	Suspensión	01	66 DIAS	23 /06/ 2022	29/08/2022	
	Prórrogas	01	1 MES	27/05/2022	27/06/2022	
	Prórrogas	02	3 MESES	03/09/2022	02/12/2022	
	Prórrogas	03	10 DÍAS	03/12/2022	12/12/2022	
	Prórrogas	04	3 DIAS	13/12/2022	15/12/2022	
	Prórrogas	05	28 DÍAS	14/03/2023	12/04/2023	
	Suspensión	02	3 MESES	15/12/2022	14/03/2023	
	Suspensión	03	QUINCE (15) DÍAS	12/04/2023	26/04/2023	
	Tipo de modificación	No.	Fecha de la adición	Valor adicionado	Valor total del contrato	
	Adiciones	02	30/08/2022	\$ 96.968.284	\$ 576.915.426	
		03	14/03/2023	\$ 76.591.183	\$ 653.506.609	
	Otras modificaciones	No.	Fecha de la modificación	Observaciones		
	Cesión/ Otros/ Aclaraciones	N/A	N/A	N/A		
GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO	Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
				Desde	Hasta	
	SOLIDARIA DE COLOMBIA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	465-47-994000001224-9	23/03/2023	11/04/2023	\$232.000.000,00
	SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	465-47-994000005280-8	02/03/2022	11/08/2023	\$130.701.321,80
	SOLIDARIA DE COLOMBIA	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	465-47-994000005280-8	02/03/2022	20/09/2022	\$196.051.982,70
	SOLIDARIA DE COLOMBIA	PAGOS SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	465-47-994000005280-8	02/03/2022	11/04/2026	\$130.701.231,80
	SOLIDARIA DE COLOMBIA	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	465-47-994000005280-8	11/04/2023	11/04/2028	\$130.701.231,80
SOLIDARIA DE COLOMBIA	CALIDAD DEL BIEN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	465-47-994000005280-88	23/03/2023	11/04/2023	\$232.000.000,00	
FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	31/03/2023					
CONSIDERACIONES						

 Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE REINICIO DE CONTRATO	Código: F-GJ-1140-238,37-088
		Versión: 1.0
		Fecha aprobación: Mayo-15-2020
		Página 3 de 3

1. El Contrato antes identificado fue suspendido temporalmente a partir del día 12 de abril de 2023 por un lapso de 15 días calendario o hasta tanto se superen las razones que dieron origen a la suspensión, como consta en el Acta de Suspensión N° 03 suscrita por las partes el día 12 de abril de 2023.
2. Las causas que dieron lugar a la suspensión del Contrato se encuentran superadas; por lo tanto, hay lugar a reiniciar la ejecución del mismo a partir del día 24 de julio de 2023; por lo que las partes manifiestan su interés en establecer fecha de reinicio de las actividades.

ACUERDAN

**PRIMERO:** Reiniciar la ejecución del Contrato 038 de 2022, a partir del día 24 de julio de 2023 y en consecuencia, la terminación del mismo se surtirá el día 24 de julio de 2023.

**SEGUNDO:** El Contratista se compromete a trasladar las vigencias y coberturas de las pólizas constituidas inicialmente para garantizar el cumplimiento del objeto contractual, por el tiempo que duró la suspensión del Contrato y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**TERCERO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 19 de julio de 2023

**LUIS ALBERTO FORERO RAMOS**  
Consortio Interventores ORDAN  
Interventor

**FERNANDO PRADA MONSALVE**  
Consortio PRACI  
Contratista

**IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS**  
Secretario de Infraestructura

Reviso: Ing. Iván Oswaldo Ballesteros Plata – Apoyo Supervisión  
Apoyó Ing. Dayana Arenas - Apoyo Supervisión  
Apoyó Kevin Andrés Benítez Otero – Ing Practicante